



CONTACTO CON INVERSIONISTAS

investor.relations@homex.com.mx

Vania Fueyo

Director, Relación con Inversionistas

+667-758-5838

vfueyo@homex.com.mx

## Comunicado de Prensa

### **HOMEX CONCRETA EL PRIMER CRÉDITO PUENTE DE LA INDUSTRIA BAJO EL PROGRAMA DE GARANTÍA DE SHF A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.**

**Culiacán, México, Abril 11, 2013**– Desarrolladora Homex, S.A.B. de C.V. (Homex o la Compañía) [NYSE:HXM, BMV: Homex], ha concretado el primer crédito puente con ABC Capital bajo el programa de garantía de la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF). Los recursos de este crédito serán utilizados para capital de trabajo para la construcción de viviendas verticales, donde la Compañía podrá tomar ventaja del programa de subsidios de CONAVI disponibles para este tipo de viviendas. Al 31 de Diciembre de 2012, el 55 por ciento de la producción de viviendas de Homex era vertical y la Compañía estima que este porcentaje puede aumentar a 60 por ciento a finales de 2013.

El 6 de Marzo de 2013, la SHF presentó el Programa de Garantía SHF a la Construcción de Vivienda, como la primera medida de una estrategia integral de políticas públicas del Gobierno Federal, en materia de vivienda, bajo la coordinación institucional de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU). Bajo el programa, la SHF cubrirá a la banca comercial e intermediarios financieros regulados hasta el 30% de las primeras pérdidas de portafolios de créditos para la construcción de vivienda, impulsando así el financiamiento en el sector.

“Estamos muy satisfechos de ser la primer compañía en la industria en concretar el primer crédito puente bajo la garantía de SHF en conjunto con ABC Capital y, de ser partícipes de los apoyos que el gobierno federal mexicano está otorgando a la industria de la vivienda para contribuir a que más familias mexicanas accedan a un hogar propio y de calidad”. Comento Gerardo de Nicolás, Director General de Homex.

\*\*\*\*\*

### **Acerca de Homex**

Desarrolladora Homex, S.A.B. de C.V. [NYSE: HXM, BMV: HOMEX] es una compañía verticalmente integrada enfocada en los sectores de vivienda de interés social y vivienda media en México y Brasil. La Compañía es el más grande desarrollador de vivienda en México basado en sus ingresos, además es una de las constructoras de vivienda con mayor diversidad geográfica en el país.

En 2010, Homex consolidó sus operaciones de vivienda de los segmentos de interés social y vivienda media conformando así la División México. Así mismo, durante este año surge

una nueva División; Infraestructura enfocada en dar servicios de construcción tanto al gobierno federal como estatales. Como resultado de esta re-organización, hoy día Homex está formada por cuatro divisiones: División México, División Internacional, División Infraestructura y División Turismo.

Para mayor información corporativa, visite el sitio web de la Compañía: [www.homex.com.mx](http://www.homex.com.mx)